

\*\*ACTUR \*\*\* Impecable piso cuidado al detalle. Desenvuelve esta autentca sorpresa que lleva 3 años aguardando una nueva vida Totalmente reformado .



**Superficie útil:** 92 m<sup>2</sup>

**Habitaciones individuales:** 1

**Salón:** Sí

**Trastero:** Sí

**Jardín comunitario:** Sí

**Distribución cocina:** Francesa

**Planta:** 1º

**Vistas:** Calle

**Régimen:** Libre

**Parking cerrado:** Sí

### Otras características

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 103 m<sup>2</sup>

**Baños:** 2

**Comedor:** Sí

**Ascensor:** Sí

**Armarios empotrados:** 3

**Puerta de entrada:** Acorazada

**Exterior:** Exterior

**Estado:** Para entrar

**Ascensor baja al garaje:** Sí

**Parking interior:** Sí

**Habitaciones dobles:** 2

**Amueblado:** Amueblado

**Terraza:** Sí

**Garaje:** Sí, 1 plaza

**Equipación cocina:** Amueblada

**Suelos:** Parqué

**Entorno:** Urbano

**Año construcción:** 1998

**Parking:** Sí

**Gas:** No

**Comunidad:** 120 € / mes

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Gas:** Sí

**Agua:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

**Tipo de instalación:** Individual

Gran inmueble exterior con tres habitaciones , dos terrazas y una patio de luces, una impecable cocina y dos estupendos baños completos.estupenda plaza de garaje y trastero. Situado en el cotizadísimo barrio del Actur, la propiedad lo ha mantenido limpio y totalmente protegido para poder entrar e vivir el mismo día de la firma. Con muebles de gran calidad, armarios empotrados calefacción por gas con termostato digital y aire acondicionado por conductos el piso es un caramelo preparado para desenvolverlo,

## Comunicaciones

Tranvía: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

## Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



**Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 850 € / mes