

Piso en alquiler, con ascensor, 3 habitaciones, 2 cuartos de baño, cocina, salón comedor, terraza, 2 despensas



Superficie construida: 122 m²

Amueblado: Amueblado

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 3

Salón: Sí

Ascensor: Sí

Equipación cocina: Equipada

Carpintería interior: Madera

Planta: 13º

Entorno: Urbano

Régimen: Libre

Baños: 2

Terraza: Sí

Garaje: No

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Madera

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Parking: No

Gas: Sí

Tiempo: Meses. Años.

IBI incluido: Sí

Estudiantes: No

Fianza: Sí

Comunidad incluida: Sí

Nómina: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Aqua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Central

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

¡No pierdas esta oportunidad!

Te presentamos este precioso piso en alquiler en Mieres, en una ubicación inmejorable. Con acceso y portal sin barreras arquitectónicas, este inmueble ofrece el espacio y confort que estás buscando.

Situado en la tercera planta de un edificio con ascensor, este piso es totalmente exterior, lo que garantiza una excelente iluminación natural en todas las áreas. Con una superficie construida de 122m², cuenta con 3 dormitorios dobles, perfectos para una familia o para aquellos que necesiten espacio adicional.

Además, el piso cuenta con un acogedor salón-comedor, una cocina equipada con vitrocerámica, horno, campana, lavadora y nevera; un servicio con plato de ducha instalada, un cuarto de baño completo con bañera, una despensa a la entrada de la cocina, y otra despensa ubicada convenientemente en el acceso a las habitaciones, para espacio adicional de almacenamiento.

La calefacción es proporcionada por servicios centralizados (caldera de gas natural), garantizando un ambiente cálido en los meses de invierno.

Las ventanas son de PVC con doble acristalamiento, lo que asegura un buen aislamiento térmico y acústico.

****REQUISITOS:****

- NO se admiten mascotas.
- Superar el análisis de riesgos del seguro de impagos: imprescindible aportar ingresos demostrables y justificados de, al menos, 1.900€ con contrato de trabajo indefinido y nóminas (antigüedad mínima de 6 meses) o pensión contributiva.
- 1 mes de fianza.
- ABSTENERSE QUIEN NO CUMPLA EL PERFIL.

**** Disponible para visitas a partir del 20/01/2026**

No esperes más y contáctanos, para mayor información.

Grupo Inmobiliario Reines.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

