

Piso en venta en Rioturbo. Tercera planta sin ascensor, tres dormitorios, salón comedor, cocina, cuarto de baño y trastero. Oportunidad perfecta tanto para vivienda habitual como para inversión.

 46 m²  2  1  1  

Superficie útil: 46 m²

Habitaciones individuales: 1

Comedor: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: Aluminio

Suelos: Gres

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 1954

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 59 m²

Baños: 1

Sin Ascensor

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Sencillo

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Sur

Estado: Necesita retoques

Régimen: Libre

Habitaciones dobles: 2

Amueblado: Semiamueblado

Garaje: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Planta: 3º

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: No

Agua: Sí

Gas: No

Alcantarillado: No

Comunidad: 20 € / mes

IBI: 150 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: F
Letra emisiones: E

Consumo energía: 314.20 Kw h/m² año

Emisiones: 58.40 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Eléctrica

Emisores: Radiadores chapa

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Eléctrica

Agua caliente sanitaria: Butano

¡Oportunidad única a 5 minutos de Mieres!

En Rioturbo, una ubicación perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de la ciudad y los servicios. En el pueblo encontrarás colegio, farmacia, centro de salud, parques infantiles y todo lo necesario para el día a día. Con

transporte público que te comunica con el centro de Mieres, estando a tan solo 3 kilómetros.

El piso consta de 59 metros cuadrados construidos y repartidos en tres amplias habitaciones, salón-comedor, cocina amueblada y equipada y cuarto de baño completo con bañera y ventana.

Dispone de calefacción eléctrica mediante dos acumuladores. Cuenta con los servicios de agua y luz dados de alta. Ventanas de aluminio sencillo, suelos de gres y puertas de madera.

Ocasión perfecta tanto si buscas un nuevo hogar a un precio inigualable, como si tu interés es invertir en una vivienda que te aporte una alta rentabilidad.

No dejes que se te adelanten y llámanos para organizar una visita.

Reines Grupo Inmobiliario.

Distancia

Playa: 40.00 Km

Montaña: 1.00 Km

Ciudad: 3.00 Km

Aeropuerto: 65.00 Km

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 126 € / mes