

Conjunto de dos casas, con enorme potencial, tanto como para primera vivienda, como segunda vivienda o inversión. En una de las calles más céntricas y emblemáticas de Grado.

**Superficie construida:** 309 m<sup>2</sup>  
**Jardín comunitario:** No  
**Entorno:** Urbano  
**Año construcción:** 1900

**Sin Ascensor**  
**Planta:** Bajo  
**Vistas:** Casco urbano  
**Parking:** No

**Garaje:** No  
**Exterior:** Exterior  
**Estado:** Para reformar

## Otras características

**Luz:** No  
**Sin barreras arquitectónicas**

**Agua:** No  
**Alcantarillado:** No

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Saneamiento:** Sí



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

Casas en el casco urbano, una de ellas consta de bajo comercial y dos pisos destinados a viviendas, y la otra consta de bajo almacén y piso vivienda. Al lado de todos los servicios. Una oportunidad única.

## Comunicaciones

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

## Servicios

**Centros comerciales:** Sí

**Colegios:** Sí

**Bancos:** Sí

**Centro sanitario:** Sí


**Centro religioso:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 236 € / mes