

Tu Refugio de Piedra y Madera en plena naturaleza a 5 minutos de Liérganes, uno de Los Pueblos Más Bonitos de España con 11.000 m² de parcela te ofrece el equilibrio perfecto de tranquilidad.

120 m²11142 m²

3



1



2

11142 m²

Superficie útil: 120 m²
Habitaciones dobles: 3
Salón: Sí
Sin Ascensor
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: Madera
Puerta de entrada: Madera
Planta: Bajo
Orientación: Suroeste
Estado: Para entrar
Año restauración: 2000

Otras características

Vallado: Sí
Gas: No

Extras y Amenidades

Barbacoa

Superficie construida: 133 m²
Baños: 1
Comedor: Sí
Garaje: Sí, 2 plazas
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Sencillo
Suelos: Madera
Plantas: 2
Entorno: Montaña
Calidades: Muy buenas
Régimen: Libre

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Superficie finca: 11142 m²
Amueblado: Semiamueblado
Terraza: Sí
Jardín privado: Sí, 11142 m²
Distribución cocina: Americana
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 2
Exterior: Exterior
Vistas: Montaña
Año construcción: 1950
Parking: Sí

Aqua: Sí
Alcantarillado: Sí

IBI: 240 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Aqua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: D
Letra emisiones: D

Consumo energía: 164.03 Kw h/m² año
Emisiones: 39.50 kg CO₂/m² año

Hermosa casa rústica situada en una generosa parcela de 11.142 m² de suelo rústico, te ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y belleza natural.

Un Hogar con Historia:

Construida con un carácter auténtico, esta vivienda de 120 m² ha sido cuidadosamente reformada en el año 2000, manteniendo su esencia tradicional. En 2019, se le añadió un nuevo tejado, asegurando que cada rincón esté listo para acoger tus sueños y recuerdos.

-Planta Baja: Al entrar, serás recibido por un amplio salón-comedor que irradia calidez, gracias a su chimenea que invita a momentos acogedores. La cocina americana, ideal para compartir con amigos y familiares, se integra perfectamente en este espacio. Un práctico cuarto de baño con plato de ducha completa esta planta.

-Planta Superior: Subiendo las escaleras, el hall con su segunda chimenea te transporta a un ambiente de paz. Aquí encontrarás tres dormitorios dobles, cada uno diseñado para ofrecer descanso y tranquilidad, con vistas que te conectan con la naturaleza circundante. Las paredes de piedra y los techos de madera aportan un toque rústico que te hará sentir en casa desde el primer momento.

Un Espacio Exterior para Disfrutar:

El exterior de la propiedad es un verdadero oasis. Fantástico jardín con zona de aparcamiento y un porche acogedor con barbacoa para disfrutar de tus reuniones familiares. En la parte posterior, un rincón mágico con asientos de piedra y hoguera exterior.

Ubicación Ideal:

Ubicada a tan solo 5 minutos del encantador centro de Liérganes y a 25 minutos en coche de la vibrante ciudad de Santander, esta casa es ideal tanto como residencia habitual como para un negocio de alojamiento rural. Rodeada de naturaleza y con un entorno que inspira tranquilidad, es el lugar perfecto para escapar del bullicio diario.

¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de este lugar tu hogar!

Distancia

Ciudad: 2.00 Km

Zona emblemática: 2.00 Km



Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 843 € / mes