

Coqueta casa en / para entrar a vivir a 20 min de las principales playas

60 m ²	426 m ²	1	1	1			1	427 m ²	
-------------------	--------------------	---	---	---	--	--	---	--------------------	--

Superficie útil: 60 m²
Habitaciones dobles: 1
Amueblado: Amueblado
Sin Ascensor
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior: Aluminio
Puerta de entrada: Madera
Planta: Bajo
Orientación: Sureste
Calidades: Aceptables
Régimen: Libre

Parking observaciones: En la finca tiene un garaje de 27 m²

Ideal para: para entrar a Vivir o restaurar con muy poco dinero

Otras características

Estructura: Piedra
Admite mascotas: Sí
Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Más características

Despensa

Superficie construida: 64 m²
Habitaciones individuales: 1
Cocina: Sí, 30 m²
Garaje: Sí, 1 plaza
Equipación cocina: Amueblada
Carpintería exterior vidrio: Sencillo
Suelos: Gres
Plantas: 2
Entorno: Rural
Año construcción: 1890
Parking: Sí

Superficie finca: 426 m²
Baños: 1
Salón: Sí, 30 m²
Jardín privado: Sí, 427 m²
Distribución cocina: Salón-Cocina
Carpintería interior: Madera
Nº plantas del edificio: 2
Exterior: Exterior
Vistas: Zonas verdes
Año restauración: 2020
Parking cerrado: Sí

Cubierta: Pizarra
Vallado: Sí
Agua: Sí
Alcantarillado: No

Fachada: Cotegran
Esquina: Sí
Gas: No

IBI: 32 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Gas: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Central
Combustible principal: Carbón

Tipo de generador: Bomba de calor
Contribuciones energéticas: Carbón

Emisores: Estufa

Agua caliente sanitaria: Butano

La vivienda esta enclavada en una parcela de 426 m² la casa de dos plantas planta baja cocina salón, 1 wc segunda planta dos habitaciones

Distancia

Playa: 34.00 Km

Montaña: 3.00 Km

Ciudad: 9.00 Km

Zona emblemática: 3.00 Km

Aeropuerto: 96.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 9.00 Km

Parada de autobús: Sí, 9.00 Km

Taxi: Sí, 9.00 Km

Servicios

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 205 € / mes