

Piso de grandes dimensiones cerca de la playa y enfrente a un río



**Superficie útil:** 119 m<sup>2</sup>

**Habitaciones individuales:** 1

**Salón:** Sí

**Ascensor:** Sí

**Armarios empotrados:** 2

**Carpintería exterior:** Aluminio

**Puerta de entrada:** Acorazada

**Planta:** Bajo

**Entorno:** Urbano

**Calidades:** Aceptables

**Ascensor amplitud:** 4 m<sup>2</sup>

**Ideal para:** Actualizar

### Otras características

**Estructura:** Hormigón

**Admite mascotas:** Sí

**Gas:** No

**Altura techo:** 2.50 m

### Más características

Despensa

**Superficie construida:** 129 m<sup>2</sup>

**Baños:** 2

**Comedor:** Sí

**Garaje:** No

**Equipación cocina:** Amueblada

**Carpintería exterior vidrio:** Sencillo

**Suelos:** Parqué

**Exterior:** Parcialmente exterior

**Vistas:** Río

**Año construcción:** 1991

**Ascensor número de personas:** 5

**Habitaciones dobles:** 2

**Amueblado:** Vacío

**Trastero:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Distribución cocina:** Independiente

**Carpintería interior:** Sapelly

**Nº plantas del edificio:** 4

**Orientación:** Sureste

**Estado:** Necesita retoques

**Régimen:** Libre

**Parking:** No

**Cubierta:** Pizarra

**Luz:** Sí

**Barreras arquitectónicas:** Sí

**Fachada:** Cotegran

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** No

**Comunidad:** 20 € / mes

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Aqua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** En proyecto    **Letra emisiones:** En proyecto

**Tipo de instalación:** Individual  
**Combustible principal:** Eléctrica  
**Emisores:** Radiadores aluminio

**Tipo de generador:** Eléctrico  
**Contribuciones energéticas:** Eléctrica  
**Aqua caliente sanitaria:** Butano

Reines Vegadeo presenta en exclusiva un piso en el centro de Vegadeo con todo a su paso vistas a uno de los ríos que cruzan Vegadeo. Vegadeo es el último pueblo de la Ría del Eo. Vegadeo está bañado por el Río Eo, el Mojardín y el Río Suarón. Además de ser la zona de salida del río Eo a la Ría del Eo. Está en La reserva de la biosfera Río Eo-Tierras de Burón y muy cerca de los preciosos tres oscos

#### Distancia

**Playa:** 10.00 Km

**Montaña:** 10.00 Km

**Aeropuerto:** 96.00 Km

#### Comunicaciones

**Estación de tren:** Sí, 1.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.15 Km

#### Servicios

**Centros comerciales:** Sí

**Colegios:** Sí

**Bancos:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Centro religioso:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí



FACHADA PRINCIPAL A LA DERECHA EL RIO SUARON



SALON

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 421 € / mes