

Presentamos esta hermosa parcela en uno de los concejos de mayor auge en Asturias, y a tan sólo 20 minutos de Oviedo y a 40 minutos de las playas de Gijón.

 1339 m<sup>2</sup>

**Superficie finca:** 1339 m<sup>2</sup>

**Jardín comunitario:** No

**Planta:** Bajo

**Parking:** No

**Sin Ascensor**

**Parcelable:** Sí

**Entorno:** Rural

**Garaje:** No

**Edificable:** Sí

**Vistas:** Panorámica

### Otras características

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Agua:** Sí

**Saneamiento:** Sí

¡Excelente oportunidad de inversión!

En Aguilar, a tan sólo 10 minutos de Mieres, 20 minutos de Oviedo, y 40 minutos de Gijón, ofrecemos esta parcela ubicada en precioso ambiente rural, con vistas panorámicas. Es un terreno edificable de 1339 metros cuadrados, parcelable en 2 parcelas.

En un ambiente de montaña, y rodeado de vegetación e imponentes vistas, esta finca urbana te dejará tener lo mejor de ambos mundos: cercanía con la naturaleza, y con todas las comodidades y servicios, a tan solo 10 minutos de Mieres. Hay acceso a electricidad, agua y saneamiento.

Si tienes un proyecto en mente, es el momento, no dudes en agendar una visita con nosotros, para comenzar a construir tu hogar soñado.

Grupo Reines Inmobiliario.

### Comunicaciones

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 25 € / mes