

Casa independiente de dos plantas, cocina, baño, dos habitaciones, almacén, jardín, finca, vistas al Valle del Huerna



Superficie construida: 54 m²

Terraza: Sí

Jardín privado: Sí

Carpintería exterior vidrio: Sencillo

Suelos: Madera

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 3

Sin Ascensor

Jardín comunitario: No

Carpintería interior: Madera

Planta: Bajo

Baños: 1

Garaje: No

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Madera

Parking: No

Gas: No

Agua: Sí

Alcantarillado: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Aqua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Ofrecemos una oportunidad excelente para su familia, en el Valle de Huerna. Una casa rústica en el pueblo de La Cortina. A tan sólo 25 minutos de Pola de Lena, 30 minutos de Mieres y 45 de Oviedo, esta propiedad tiene todo lo que está buscando: vistas soleadas, naturaleza, tranquilidad y una casa de piedra en la que se puede entrar a vivir, para ir actualizando a su gusto y compartir momentos especiales en familia.

La casa consta de dos plantas: en la planta baja tenemos dos almacenes completa y totalmente diáfanos.

En la planta superior, nos encontramos con la cocina, una salita y dos habitaciones. A continuación, una galería y un aseo.

El agua caliente es proporcionada por termo eléctrico, ubicado en la zona de la buhardilla.

En la propiedad se puede entrar a vivir, se cuenta con el servicio de luz y agua dados de alta. De esta forma se puede ir

actualizando o reformando a su gusto.

Con espectaculares vistas al Valle del Huerna, estará disfrutando del entorno, lugar que ha sido testigo del camino francés de peregrinos (Camín francés del Güerna).

La propiedad cuenta con un gran jardín, un patio y una zona con una barbacoa (parrillera) instalada, justo enfrente de la vivienda. Adicionalmente se incluye una finca justo al lado, de aproximadamente 3.500 metros cuadrados.

No espere mas y contáctenos, para agendar una visita, y convertir este pequeño paraíso en el suyo propio. ¡ Con gusto le atenderemos!

Reines Grupo Inmobiliario.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 229 € / mes