

*Fantástica parcela con inmejorables vistas*

 500 m<sup>2</sup>  500 m<sup>2</sup>

**Superficie finca:** 500 m<sup>2</sup>  
**Jardín privado:** Sí, 500 m<sup>2</sup>  
**Edificable:** Sí  
**Entorno:** Casco histórico  
**Parking:** No  
**Ideal para:** edificar

**Otras características**

**Luz:** Sí  
**Sin barreras arquitectónicas**

**Sin Ascensor**  
**Jardín comunitario:** No  
**Planta:** Bajo  
**Vistas:** Panorámica

**Agua:** Sí  
**Alcantarillado:** Sí

**Garaje:** No  
**Parcelable:** Sí  
**Orientación:** Suroeste  
**Estado:** Para entrar

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí  
**Saneamiento:** Sí

**Agua:** Sí

**Teléfono:** Sí

Presentamos una de las mejores parcelas de Vegadeo con vistas al casco histórico de Pintón da rienda suelta a tu mente con esta preciosa parcela que por su situación le da el sol desde que amanece hasta que anochece. Por su estratégica situación minimiza mucho el impacto directo del Viento del Nordes lo que lo hace una zona muy calidad. Pinton pequeña aldea de Vegadeo con mucha historia actual candidatura a pueblo ejemplar de Asturias 2025. A 50 mtrs tenemos la escuela, a 150 mtrs tenemos la iglesia y uno de los principales restaurantes del occidente de Asturias a 1 km de la parcela estan la zona de baños de pianton. Zona verde y con temperatura moderada todo el año. Disfruta de una de las mejores parcelas del occidente de Asturias

**Distancia**

**Playa:** 13.00 Km  
**Zona emblemática:** 100.00 Km

**Montaña:** 5.00 Km  
**Aeropuerto:** 95.00 Km

**Ciudad:** 2.00 Km

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 2.00 Km  
**Puerto:** Sí, 15.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 2.00 Km

**Taxi:** Sí, 2.00 Km


**Servicios**

**Centros comerciales:** Sí  
**Centro sanitario:** Sí  
**Instalaciones deportivas:** Sí

**Colegios:** Sí  
**Centro religioso:** Sí  
**Ocio y restauración:** Sí

**Bancos:** Sí  
**Zonas recreativas:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 252 € / mes