

Vive o Invierte en uno de los barrios con mas caracter y futuro de la ciudad . 146m2 de lienzo en blanco en lo mejor de la bombarda. Crea tu propio futuro



**Superficie construida:** 147 m<sup>2</sup>

**Baños:** 2

**Garaje:** Sí, 1 plaza

**Carpintería exterior vidrio:** Sencillo

**Suelos:** Gres

**Exterior:** Exterior

**Estado:** Para reformar

**Año restauración:** 2000

**Ascensor número de personas:** 6

**Parking interior:** Sí

### Otras características

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Habitaciones dobles:** 2

**Amueblado:** Vacío

**Jardín comunitario:** Sí

**Carpintería interior:** Madera

**Nº plantas del edificio:** 9

**Entorno:** Urbano

**Calidades:** Buenas

**Régimen:** Libre

**Parking:** Sí

**Habitaciones individuales:** 1

**Ascensor:** Sí

**Carpintería exterior:** Aluminio

**Puerta de entrada:** Blindada

**Planta:** 5º

**Vistas:** Calle

**Año construcción:** 1960

**Ascensor baja al garaje:** Sí

**Parking lineal:** Sí

**Comunidad:** 75 € / mes

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Gas:** Sí

**Aqua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

**Tipo de instalación:** Individual

**Combustible principal:** Gas natural

**Emisores:** Radiadores aluminio

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Contribuciones energéticas:** Gas natural

**Agua caliente sanitaria:** Gas Natural

146m2 distribuidos en tres habitaciones grandes, un buen salón cocina y dos baños. situado en urbanización compuesta por dos torres

Ideal para poner en alquiler o para reformar y crearte tu propio espacio de vida

Plaza de garaje cubierta para coche grande, dos ascensores y jardín comunitario .

## Servicios

**Centros comerciales:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Colegios:** Sí

**Centro religioso:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí

**Bancos:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí



FACHADA



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 708 € / mes