

Bajo cubierta con ascensor, próximo al Huca. Orientación oeste, 74.01 m², pasillo, salón - comedor, cocina, dos dormitorios, dos baños. Garaje y trastero. Calefacción individual de gas natural.

 74 m²
 2
 2


 1



Superficie útil: 74 m²

Baños: 2

Comedor: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Madera

Planta superior: Sí

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Ascensor baja al garaje: Sí

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 95 m²

Amueblado: Amueblado

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Sapelly

Nº plantas del edificio: 8

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 2004

Parking: Sí

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: Aluminio-Madera

Puerta de entrada: Acorazada

Planta: 8º

Orientación: Oeste

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: Sí

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Estudiantes: No

Fianza: Sí

Comunidad incluida: Sí

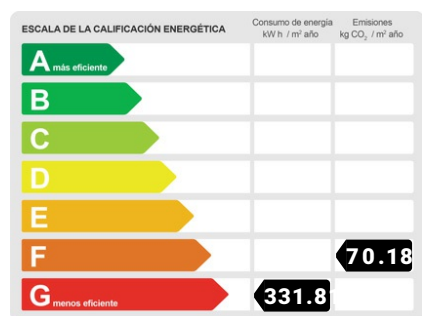
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: G

Letra emisiones: F

Consumo energía: 331.81 Kw h/m² año

Emisiones: 70.18 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera a baja temperatura

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

REQUISITOS: Contrato de larga duración (un año prorrogable), Superar el análisis de riesgos del seguro de impagos, para ello se deberá justificar ingresos mensuales de al menos 2.300€-, No se admiten mascotas.

En Oviedo se alquila bajo cubierta en la calle Plaza Puerta Europa, a pocos metros del HUCA y próximo del centro comercial Los Prados, en una zona rodeada de todo tipo de servicios (supermercados, farmacias, etc), con parada de autobús próxima a la propiedad.

Última planta con ascensor y orientación oeste, con una superficie útil de 74,01 m2 distribuidos en pasillo, salón – comedor, cocina, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños (uno con plato de ducha y mampara de cristal y otro con bañera y mampara de cristal).

La vivienda se alquila amueblada. Carpintería exterior de aluminio – madera con doble acristalamiento, suelos de madera en todas las estancias salvo en cocina y baños. Calefacción individual de gas natural. Plaza de garaje y trastero incluidos.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

