

Chalet Adosado en Venta en Olloniego, 1 planta, 2 habitaciones, 1 baño, jardín, con una superficie construida de 55 m² y 45 m² útiles, antojana con jardín

 45 m²  2  1 

Superficie útil: 45 m²

Baños: 1

Sin Ascensor

Carpintería exterior: Aluminio RPT

Planta: Bajo

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 55 m²

Salón: Sí

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Orientación: Sureste

Agua: No

Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 2

Comedor: Sí

Jardín comunitario: No

Suelos: Gres

Parking: No

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera estándar

Contribuciones energéticas: Gas natural

****Casa Pareada en Olloniego, Oviedo: Tu Nuevo Hogar Espera por Ti****

Descubre esta encantadora casa pareada en la tranquila localidad de Olloniego, Oviedo.

Se vende la Planta baja, con acceso a la finca por el interior del Salon

Con una superficie construida de 55 m² y 45 m² útiles, esta propiedad ofrece un espacio acogedor ideal para disfrutar de la vida en familia. Con dos dormitorios y un amplio salón comedor, tendrás el espacio perfecto para relajarte y compartir momentos inolvidables. La cocina es personalizable, lo que te permite adaptarla a tu estilo y necesidades.

El acceso mediante antojana con jardín te da la bienvenida a un entorno natural donde podrás disfrutar del aire libre. Aunque la casa necesita algunos acabados como puertas y pintura, esto representa una excelente oportunidad para personalizar tu hogar a un bajo coste de finalización. Además, la finca lindante es edificable de 700m/aprox, lo que te brinda la posibilidad

de ampliar el espacio o crear un hermoso jardín.

La propiedad cuenta con calefacción mediante gas natural y ventanas de PVC que garantizan un buen aislamiento.

Su orientación sur y este asegura luminosidad durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. También es accesible para personas con movilidad reducida, lo que la convierte en una opción ideal para todos.

Este municipio dispone de autobús cada 15 minutos y tren cada media hora, además de disponer de todos los servicios: bancos, farmacias, tiendas, etc.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una casa en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos para más información y ven a conocer tu futuro hogar!

*** SE HAN UNIDO IMAGENES DE COMO QUEDARIA LA VIVIENDA CON LA REFORMA ACABADA, Y DECORADA: HABITACION PRINCIPAL, UNA DE NIÑOS, SALON COMEDOR, COCINA Y BAÑO***

Mejor ver.

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km Taxi: Sí, 0.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 214 € / mes