

*Casa independiente con vistas, terraza, terreno y garaje. Muy luminosa, con 3 dormitorios, cocina, salón, baño y aseo. Calefacción de gasoil y suministros en alta. ¡Lista para entrar a vivir!*

 80 m<sup>2</sup>
 1000 m<sup>2</sup>
 3
  1
  1
  1
 

**Superficie útil:** 80 m<sup>2</sup>

**Habitaciones dobles:** 3

**Salón:** Sí

**Garaje:** Sí, 1 plaza

**Carpintería exterior:** Aluminio

**Suelos:** Parqué

**Orientación:** Sur

**Estado:** Para entrar

**Parking:** No

#### Otras características

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 98 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Terraza:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería exterior vidrio:** Sencillo

**Planta:** Bajo

**Entorno:** Rural

**Calidades:** Muy buenas

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** Sí

**Superficie finca:** 1000 m<sup>2</sup>

**Aseos:** 1

**Sin Ascensor**

**Distribución cocina:** Independiente

**Carpintería interior:** Madera

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Panorámica

**Régimen:** Libre

**Gas:** No

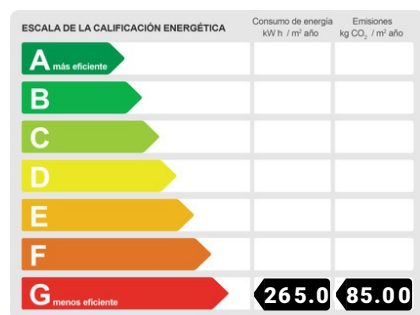
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Agua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** G

**Letra emisiones:** G

**Consumo energía:** 265.00 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 85.00 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Tipo de instalación:** Individual

**Combustible principal:** Gasoil

**Emisores:** Radiadores hierro fundido

**Tipo de generador:** Caldera estándar

**Contribuciones energéticas:** Gasoil

**Agua caliente sanitaria:** Termo eléctrico

¡Gran oportunidad! Casa independiente con vistas impresionantes y muchas posibilidades

Ponemos a la venta esta fantástica vivienda unifamiliar situada en una zona tranquila, ideal para quienes buscan confort, privacidad y contacto con la naturaleza.

La propiedad destaca por su amplia terraza soleada, vistas despejadas y un terreno perfecto para jardín, huerto o zona de recreo.

Distribución funcional y cómoda:

- ✓ Cocina independiente
- ✓ Salón luminoso
- ✓ 3 dormitorios
- ✓ 1 baño completo + 1 aseo
- ✓ Garaje privado

Equipada con calefacción de gasoil y suministros en alta, esta casa es ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda para escapadas.

¡No dejes pasar esta oportunidad de invertir en calidad de vida! Contáctanos para más información o concertar una visita.

**Distancia**

**Playa:** 30.00 Km

**Ciudad:** 6.60 Km


**Aeropuerto:** 61.00 Km



FACHADA



FACHADA

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 437 € / mes