

Piso en venta en Mieres. Primera planta, con ascensor, tres dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, aseo, pequeña terraza orientada al sur y trastero en el sótano del edificio.



Superficie útil: 65 m²

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Sin Ascensor

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 1969

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Más características

Balcón

Superficie construida: 76 m²

Baños: 1

Terraza: Sí

Garaje: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Sapelly

Nº plantas del edificio: 6

Orientación: Sur

Estado: Para reformar

Régimen: Libre

Habitaciones dobles: 2

Aseos: 1

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: Aluminio RPT

Puerta de entrada: Madera

Planta: 1º

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: No

Gas: No

Comunidad: 70 € / mes

IBI: 358 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 227.60 Kw h/m²
año

Emisiones: 39.60 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Eléctrica

Emisores: Radiadores chapa

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Eléctrica

Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Os presentamos este estupendo piso para reformar, ubicado en una de las principales calles de Mieres.

Orientado al sur, recibiendo toda la luz natural posible y con vistas a la montaña. A menos de 5 minutos de la estación de

RENFE con parada del AVE y al lado de la parada de autobús que te comunica tanto con los pueblos de alrededor como con Oviedo, estando a menos de 20 minutos.

Tanto si te gusta la montaña como si eres más de costa, ese piso es justo lo que necesitas: cerca de multitud de rutas de montaña, a unos 45 minutos de las pistas de esquí y a tan solo media hora de la preciosa costa asturiana. Es una opción perfecta para tener tu lugar de escape en Asturias o para hacer de él tu nuevo hogar dándole tu toque personal y acondicionándolo a tu gusto.

Cuenta con zonas de aparcamiento público y gratuito en los alrededores de la vivienda.

La propiedad tiene setenta y seis metros cuadrados construidos, perfectamente distribuidos en un pequeño hall de entrada que da paso al salón desde donde accedemos a la terraza, perfecta para instalar una pequeña mesa y establecer una zona de descanso y relax; en el pasillo encontraremos una amplia cocina, un aseo, cuarto de baño completo con bañera y los tres grandes dormitorios.

En todas las estancias tenemos ventanas con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, garantizando un buen aislamiento tanto térmico como acústico.

Asimismo, en el sótano del edificio cuenta con una antigua carbonera/trastero.

No dudes en contactar con nosotros para más información y organizar una visita.

Reines Grupo Inmobiliario.

Distancia

Playa: 30.00 Km

Montaña: 1.00 Km

Aeropuerto: 55.00 Km

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 283 € / mes