

Próximo al Huca y a los C.C Los Prados, 2ª planta con ascensor, 58.92m² útiles, pasillo, salón - comedor, terraza, cocina, 2 dormitorios con armario y 2 baños. Garaje y trastero incluidos.

 59 m²
 1
 1
 2


 1



Superficie útil: 59 m²

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 6

Orientación: Este

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Otras instalaciones

Videoportero

Superficie construida: 70 m²

Baños: 2

Comedor: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Acorazada

Planta: 2º

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Ascensor baja al garaje: Sí

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 1

Amueblado: Amueblado

Terraza: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 2006

Parking: No

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: Sí

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Estudiantes: No

Seguro: Sí

Comunidad incluida: Sí

Fianza: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí

Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto



Tipo de instalación: Individual

Tipo de generador: Caldera a baja temperatura

Combustible principal: Gas natural
Emisores: Radiadores aluminio

Contribuciones energéticas: Gas natural
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

REQUISITOS: Contrato de larga duración (un año prorrogable), Superar el análisis de riesgos del seguro de impagos, para ello se deberá justificar ingresos mensuales de al menos 2.150€-, no se admiten mascotas.

En Oviedo se alquila piso en calle La Habana, a pocos metros del Huca y próximo del centro comercial Los Prados, en una zona rodeada de todo tipo de servicios (supermercados, farmacias, colegios, etc), con parada de autobús próxima a la propiedad.

Segunda planta con ascensor y orientación este, con una superficie útil de 58.92m2 distribuidos en pasillo con armario empotrado, salón – comedor con terraza, cocina, 2 dormitorios (uno doble con armario empotrado y otro individual con armario) y dos baños (uno con bañera y mampara de cristal y otro con plato de ducha y mampara de pvc).

La vivienda se alquila amueblada. Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento, suelos de parqué en todas las estancias salvo en cocina, terraza y baños. Calefacción individual de gas natural. Plaza de garaje y trastero incluidos.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

