INFORME DE OFERTA

Ubicado a solo 20 minutos de la playa de Laredo y a un corto trayecto de otras localidades costeras como Berria y Castro-Urdiales, este chalet es perfecto como residencia habitual o casa vacacional

5 | 3 | 154 m²

Superficie construida: 178 m²
Amueblado: Amueblado
Garaje: No
Equipación cocina: Amueblada
Planta: Bajo
Calidades: Buenas
Parking: Sí

Habitaciones dobles: 5
Salón: Sí
Jardín privado: Sí, 154 m²
Distribución cocina: Independiente
Plantas: 4
Año construcción: 1992
Parking cerrado: Sí

Baños: 3
Sin Ascensor
Jardín comunitario: No
Nº plantas del edificio: 4
Estado: Para entrar
Régimen: Libre

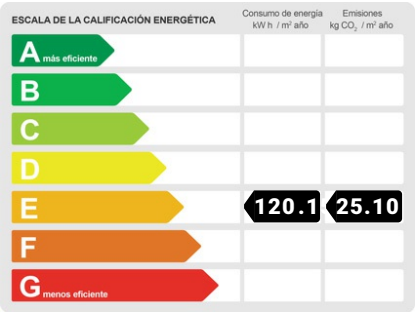
Otras características

Luz: No
Sin barreras arquitectónicas

Agua: No
Alcantarillado: No

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: E
Letra emisiones: E

Consumo energía: 120.15 Kw h/m^2 año
Emisiones: 25.10 kg CO_2/m^2 año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gas natural

Tipo de generador: Caldera estándar

Descubre este encantador chalet pareado en el corazón del Valle de Rasines, donde la naturaleza y la comodidad se unen. Con una superficie de 178 m² distribuidos en cuatro plantas, este hogar ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en familia. La planta baja cuenta con una cocina independiente y luminosa, un amplio salón-comedor y un baño completo, perfectos para compartir momentos inolvidables. Además, la despensa bajo la escalera añade un toque práctico a tu día a día.

En la planta superior, encontrarás una sala de estar que puede convertirse en una habitación adicional, junto con dos acogedoras habitaciones, incluida la principal con terraza y un gran baño con bañera. La planta bajocubierta alberga dos habitaciones matrimoniales, una de ellas con terraza, y un baño ideal para las visitas. Y no olvides el garaje espacioso en la planta -1, que ofrece la posibilidad de crear un txoko o sala de reuniones.

El jardín privado de 154 m² es el lugar perfecto para disfrutar de reuniones al aire libre o simplemente relajarte mientras

contemplas las vistas despejadas al valle. Equipado con una barbacoa de obra, es ideal para disfrutar de asados en familia. La calefacción de gas instalada y los suelos de madera aseguran un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.

Ubicado a solo 20 minutos de la playa de Laredo y a un corto trayecto de otras localidades costeras como Berria y Castro-Urdiales, este chalet es perfecto tanto como residencia habitual como casa vacacional. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, no pierdas la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar. ¡Ven a visitarlo y enamórate de su encanto!

Distancia

Playa: 15.00 Km **Ciudad:** 54.00 Km **Aeropuerto:** 50.00 Km

Hipoteca: Cuota mensual aproximada de 878 € / mes