

Ubicado a solo 20 minutos de la playa de Laredo y a un corto trayecto de otras localidades costeras como Berria y Castro-Urdiales, este chalet es perfecto como residencia habitual o casa vacacional



Superficie construida: 178 m²

Amueblado: Amueblado

Garaje: No

Equipación cocina: Amueblada

Planta: Bajo

Calidades: Buenas

Parking: Sí

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Habitaciones dobles: 5

Salón: Sí

Jardín privado: Sí, 154 m²

Distribución cocina: Independiente

Plantas: 4

Año construcción: 1992

Parking cerrado: Sí

Baños: 3

Sin Ascensor

Jardín comunitario: No

Nº plantas del edificio: 4

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Gas: No

Agua: No

Alcantarillado: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 120.15 Kw h/m² año

Emisiones: 25.10 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Tipo de generador: Caldera estándar

Descubre este encantador chalet pareado en el corazón del Valle de Rasines, donde la naturaleza y la comodidad se unen. Con una superficie de 178 m² distribuidos en cuatro plantas, este hogar ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en familia. La planta baja cuenta con una cocina independiente y luminosa, un amplio salón-comedor y un baño completo, perfectos para compartir momentos inolvidables. Además, la despensa bajo la escalera añade un toque práctico a tu día a día.

En la planta superior, encontrarás una sala de estar que puede convertirse en una habitación adicional, junto con dos acogedoras habitaciones, incluida la principal con terraza y un gran baño con bañera. La planta bajocubierta alberga dos habitaciones matrimoniales, una de ellas con terraza, y un baño ideal para las visitas. Y no olvides el garaje espacioso en la planta -1, que ofrece la posibilidad de crear un txoko o sala de reuniones.

El jardín privado de 154 m² es el lugar perfecto para disfrutar de reuniones al aire libre o simplemente relajarte mientras

contemplas las vistas despejadas al valle. Equipado con una barbacoa de obra, es ideal para disfrutar de asados en familia. La calefacción de gas instalada y los suelos de madera aseguran un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.

Ubicado a solo 20 minutos de la playa de Laredo y a un corto trayecto de otras localidades costeras como Berria y Castro-Urdiales, este chalet es perfecto tanto como residencia habitual como casa vacacional. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, no pierdas la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar. ¡Ven a visitarlo y enamórate de su encanto!

Distancia

Playa: 15.00 Km

Ciudad: 54.00 Km

Aeropuerto: 50.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 834 € / mes