

¡Descubre tu nuevo hogar a solo unos minutos de Pola de Siero! Vivienda adosada, con soleada terraza, precioso jardín, patio, trastero y almacén. Totalmente vallada lo que favorece la independencia.

 74 m²
 500 m²
 3
  1
 


Superficie útil: 74 m²
Habitaciones dobles: 3
Terraza: Sí
Garaje: No
Carpintería exterior: PVC
Suelos: Porcelánico
Plantas: 2
Entorno: Rural
Calidades: Buenas

Otras características

Luz: Sí
Sin barreras arquitectónicas

Superficie construida: 84 m²
Baños: 1
Trastero: Sí
Jardín comunitario: No
Carpintería exterior vidrio: Doble
Nº plantas del edificio: 2
Exterior: Exterior
Vistas: Zonas verdes
Régimen: Libre

Agua: Sí
Alcantarillado: Sí

Superficie finca: 500 m²
Salón: Sí
Sin Ascensor
Distribución cocina: Independiente
Carpintería interior: Madera
Planta: Bajo
Orientación: Sur
Estado: Necesita retoques
Parking: No

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí
Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gasoil
Agua caliente sanitaria: Gasoil

Tipo de generador: Caldera estándar
Contribuciones energéticas: Gasoil

¡Descubre tu nuevo hogar a solo unos minutos de Pola de Siero! Esta vivienda adosada, te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la tranquilidad y comodidad del campo, sin renunciar a la cercanía de la ciudad.

La propiedad cuenta con una soleada terraza, perfecta para disfrutar del aire libre, un amplio patio para momentos de relax, y un terreno ideal para tus proyectos. Además, dispone de un trastero y almacén, lo que te brinda un espacio adicional para

almacenar lo que necesites.

En su interior, encontrarás una cocina independiente, una acogedora sala de estar, tres dormitorios y un baño completo. La vivienda también está equipada con una instalación de murptotec, diseñada para evitar las humedades y mantener un ambiente saludable.

Aunque necesita pequeños retoques, es perfectamente habitable desde el primer momento, ¡una excelente oportunidad para personalizarla a tu gusto! Si buscas un lugar tranquilo y bien comunicado, esta vivienda es tu opción ideal.

Distancia

Playa: 30.00 Km

Ciudad: 7.60 Km

Aeropuerto: 60.00 Km



PATIO



DETALLES

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 321 € / mes