

En Oviedo, cuarto piso con ascensor, este - oeste, 89,95 m² útiles. Hall con armario, salón - comedor, cocina, 4 habitaciones y 2 baños. Garaje y trastero. Calefacción individual gas natural.

 90 m²
 3
  1
  2
 

 1
 

Superficie útil: 90 m²

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 2

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Blindada

Planta: 4º

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: No

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Otras instalaciones

Videoportero

Superficie construida: 104 m²

Baños: 2

Comedor: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué

Exterior: Parcialmente exterior

Vistas: Calle

Año construcción: 1991

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Habitaciones dobles: 3

Amueblado: Amueblado

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 6

Orientación: Este

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: Sí

Comunidad: 85 € / mes

IBI: 445 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí

Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto



Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Gas natural

Emisores: Radiadores aluminio

Tipo de generador: Caldera a baja temperatura

Contribuciones energéticas: Gas natural

Agua caliente sanitaria: Gas Natural

En Oviedo se vende una cuarta planta con ascensor en la calle Tirso de Avilés, en la zona de Teatinos, cerca al centro comercial Los Prados y próximo al Huca. En una zona con todos los servicios (supermercados, farmacia, colegio, etc), parada de autobús y de taxi próximas a la propiedad, y con buena salida a autovía.

La vivienda parcialmente exterior y con orientación este – oeste, cuenta con 89,95 m2 útiles distribuidos en hall con armario empotrado, pasillo distribuidor, salón – comedor, cocina, tres dormitorios dobles y uno sencillo y dos baños.

El salón – comedor, la cocina, la habitación individual, el baño con plato de ducha y mampara y una habitación doble tiene vistas al parque, las dos habitaciones dobles restantes y el baño con bañera cuentan con vistas al patio de manzana.

Suelos de parqué en todas las estancias salvo en cocina y baños. Ventanas de aluminio con doble acristalamiento. Calefacción individual de gas natural.

En el precio de venta se incluye un trastero y una plaza de garaje.

Para más información contacte y reserve una cita para visitarlo.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

