

En el concejo de Tineo, a 10 min de la capital del mismo. Finca edificable de 2.015 m<sup>2</sup> para vivienda unifamiliar. Orientación sur.

 2015 m<sup>2</sup>

**Superficie finca:** 2015 m<sup>2</sup>

**Jardín comunitario:** No

**Planta:** Bajo

**Vistas:** Montaña

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Sin Ascensor**

**Edificable:** Sí

**Orientación:** Sur

**Parking:** No

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** No

**Garaje:** No

**Edificabilidad:** 250 %

**Entorno:** Rural

**Gas:** No

**IBI:** 25 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Agua:** Sí

En el pueblo de Luciernes, aldea de la parroquia Bárcenas Del Monasterio-Tineo, el segundo concejo más grande de Asturias.

Luciernes se encuentra a tan solo 16,40 Km (a unos 10 minutos en coche) de la capital municipal: Tineo con todos los servicios, se vende parcela edificable para una vivienda unifamiliar con una superficie de mas de 2.000 metros cuadrados con buena accesibilidad y entrada a la finca desde camino público asfaltado y salida a la carretera AS-350. Orientación SUR.

Luz a pie de finca. Agua de manantial. Para el saneamiento se ha de colocar una fosa séptica.

**Comunicaciones**

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

**Colegios:** Sí

**Centro religioso:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí

**Bancos:** Sí

**Zonas recreativas:** Sí

**Centro sanitario:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 35 € / mes