

Bonita casa de piedra con jardín entre Pola de Siero y El Berrón. Planta baja y bajo cubierta distribuida en 4 dormitorios, salón, cocina y baño. Cuadra adosada con muchas posibilidades.



Superficie construida: 142 m²

Amueblado: Vacío

Sin Ascensor

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Nº plantas del edificio: 2

Orientación: Este

Año construcción: 1900

Parking: No

Otras características

Estructura: Piedra

Luz: Sí

Barreras arquitectónicas: Sí

Habitaciones dobles: 4

Salón: Sí

Garaje: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Sapelly

Planta: Bajo

Entorno: Rural

Año restauración: 2006

Baños: 1

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Blindada

Exterior: Exterior

Vistas: Zonas verdes

Régimen: Libre

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Fachada: Piedra

Gas: No

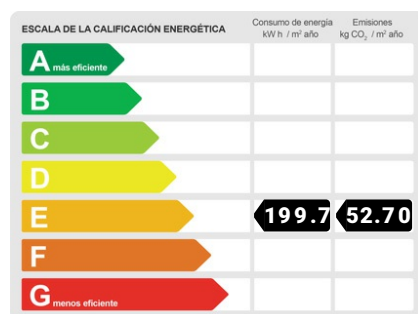
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: E

Letra emisiones: E

Consumo energía: 199.70 Kw h/m² año

Emisiones: 52.70 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Gasoil

Combustible principal: Gasoil

En el pueblo de Mudarra, excelente ubicación entre Pola de Siero y El Berrón. Bien comunicada por autopista con Oviedo (20 min.) y Gijón (18 min.).

Se trata de una casa de piedra pareada de planta baja y bajo cubierta con un precioso jardín de 245 m². Está rehabilitada, para entrar a vivir. Tiene una superficie construida de 142 m² de los cuales 89 m² están destinados actualmente a vivienda y

el resto, la antigua cuadra, como almacén.

La vivienda se distribuye en 4 dormitorios (3 en planta baja y otra en bajo cubierta), una amplia cocina, salón y un baño. Pegada a la vivienda y comunicada con la misma tenemos la antigua cuadra, un espacio diáfano con muchas posibilidades. En un lateral de la casa tenemos espacio hormigonado para poder estacionar hasta 3 coches.

Las ventanas son de PVC, los suelos de gres y madera, el tejado con estructura de madera en buenas condiciones, la calefacción es de gasoil.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 708 € / mes