

Terreno industrial en Polígono La Esprilla de Camargo

 3280 m²

Superficie finca: 3280 m²

Jardín comunitario: No

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Sin Ascensor

Planta: Bajo

Agua: No

Alcantarillado: No

Garaje: No

Parking: No

Gas: No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Fantástico terreno urbano industrial en Igollo de Camargo, Cantabria. Se trata de un terreno de 3.286 m² urbano industrial de los cuales 800 son rústicos. Se encuentra situado en el conocido Polígono de La Esprilla, que cuenta con una excelente comunicación tanto con Santander como con Torrelavega y garantiza fácil acceso a las principales vías de transporte y a un amplio mercado potencial.

Además se encuentra rodeado de empresas consolidadas y con un alto flujo de clientes, este terreno ofrece la oportunidad de integrarse en un ecosistema comercial próspero.

Ideal para logística, producción, distribución o cualquier actividad industrial que desees emprender.

La zona está en continuo desarrollo, lo que augura un aumento en el valor de la propiedad y en la demanda de servicios. y conexión con las principales carreteras y transporte público, asegurando un flujo constante de clientes y proveedores.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 623 € / mes