

Casa independiente, con finca y unas vistas espectaculares. A 4 km de La Felguera. 3 dormitorios, salón, cocina y baño y una planta baja muy versátil que puede ser garaje o espacio de reuniones.

 2
  1
  2
 

 1
  1374 m²



Superficie construida: 81 m²

Baños: 2

Comedor: Sí

Sin Ascensor

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior: Aluminio

Puerta de entrada: Blindada

Exterior: Exterior

Vistas: Zonas verdes

Año construcción: 1978

Parking: Sí

Otras características

Estructura: Hormigón

Luz: Sí

Barreras arquitectónicas: Sí

Habitaciones dobles: 2

Amueblado: Amueblado

Terraza: Sí

Garaje: Sí, 1 plaza

Equipación cocina: Equipada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Gres

Orientación: Oeste

Estado: Para entrar

Año restauración: 2012

Cubierta: Teja curva

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Habitaciones individuales: 1

Salón: Sí

Trastero: Sí

Jardín privado: Sí, 1374 m²

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Planta: Bajo

Entorno: Rural

Calidades: Buenas

Régimen: Libre

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: No

IBI: 109 € / anual

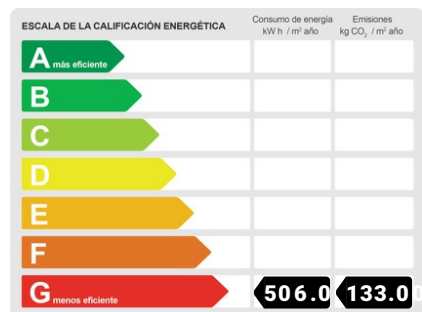
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: G

Letra emisiones: G

Consumo energía: 506.00 Kw h/m² año

Emisiones: 133.00 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Agua caliente sanitaria: Gasoil

Combustible principal: Gasoil

Casa independiente con finca en La Nisal (Langreo) ubicada en una zona elevada con unas vistas espectaculares a las montañas y a la zona urbana de Langreo. A solo 4 km de La Felguera donde tenemos todos los servicios. Esta casa ofrece

todas las comodidades para entrar a vivir de inmediato.

Con una superficie de 80 m² por planta, en la PLANTA ALTA tenemos la vivienda a la que accedemos a través de una preciosa TERRAZA con vistas al valle de La Felguera. Está distribuida en salón, una amplia cocina, tres dormitorios y un baño. En la PLANTA BAJA podemos disfrutar de un espacio diáfano muy versátil, puede ser utilizado como garaje o transformarse en el lugar para celebrar nuestras reuniones ya que cuenta con una cocina totalmente instalada y un baño.

La casa ha sido rehabilitada con materiales de primeras calidades, los suelos son de baldosa, las ventanas de PVC, carpintería interior en madera de calidad. Portón automático para acceder a la planta baja y calefacción de gasoil.

La propiedad incluye 1300 m² de finca, la entrada a la propiedad es de hormigón.

El núcleo más cercano lo tenemos a 5 min. en coche, La Felguera, ahí tenemos centro médico, supermercados, colegios, zonas de ocio... desde la propiedad se puede disfrutar de una vista panorámica. Además, tiene acceso y conexión por autopista a las principales urbes: Gijón y Oviedo a 20 minutos y Avilés a 30 minutos.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en una casa independiente y soleada, rodeada de naturaleza y con todas las comodidades a tu alcance. ¡Contacta con nosotros para más información!

Servicios

Colegios: Sí

Centro religioso: Sí

Ocio y restauración: Sí

Bancos: Sí

Zonas recreativas: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 658 € / mes