

Se alquila local comercial reformado en Oviedo, a pie de calle, con mucha vida comercial. Ideal para diversos tipos de negocios. Con zona diáfana amplia, pequeño almacén y aseo.

 22 m²  1 

Superficie útil: 22 m²

Garaje: No

Carpintería exterior vidrio: Sencillo

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Año construcción: 1966

Otras características

Estructura: Hormigón

Agua: No

Alcantarillado: Sí

Aseos: 1

Jardín comunitario: No

Puerta de entrada: Otros

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Régimen: Libre

Cubierta: Teja curva

Gas: No

Sin Ascensor

Carpintería exterior: Aluminio

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Norte

Estado: Para entrar

Parking: No

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Estudiantes: No

Fianza: Sí

Comunidad incluida: Sí

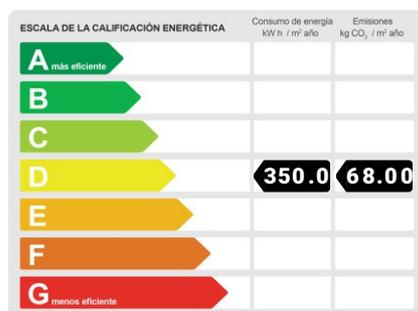
El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Saneamiento: Sí

Agua: Sí

Gas: Sí



Letra consumo energía: D

Letra emisiones: D

Consumo energía: 350.00 Kw h/m² año

Emissiones: 68.00 kg CO₂/m² año

Se alquila local comercial reformado en la Avenida Torrelavega Nº 54 de Oviedo, ubicado a pie de calle en una zona muy accesible desde la autopista y con mucha vida comercial. Este espacio versátil es ideal para diversos tipos de negocios, como informática, estética u oficinas.

El local cuenta con una superficie de más de 20 metros cuadrados, distribuidos de la siguiente manera:

- Zona diáfana amplia, espacio principal adaptable a diferentes necesidades comerciales. Pequeño almacén perfecto para almacenamiento de productos o materiales. Aseo para la comodidad de clientes y empleados.

El suministro de luz está dado de alta, listo para su uso inmediato, facilitando la instalación de tu negocio sin demoras.

La cuota de alquiler es de 380 € mensuales, ofreciendo una excelente relación calidad-precio en una ubicación estratégica

con gran afluencia de público y fácil acceso.

Este local es una oportunidad perfecta para establecer tu negocio en una de las áreas comerciales más dinámicas de Oviedo. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo y ver su potencial!

