

Local comercial en Oviedo, al lado de la oficina de correos de La Tenderina y del Parque San Javier, con una superficie de 170 m², está instalado y tiene entrada por dos calles.



Superficie construida: 170 m²

Garaje: No

Año construcción: 1966

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Aseos: 1

Jardín comunitario: No

Parking: No

Sin Ascensor

Planta: Bajo

Agua: No

Alcantarillado: Sí

Gas: No

Tiempo: Años.

Estudiantes: No

Comunidad: 75 € / mes

IBI: 325 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí



Letra consumo energía: D

Letra emisiones: D

Consumo energía: 217.10 Kw h/m² año

Emisiones: 44.10 kg CO₂/m² año

Local comercial en Oviedo, zona La Tenderina, está al lado de la oficina de correos y del Parque San Javier, la localización es ideal para dar visibilidad a tu negocio.

Tiene una superficie de 170 m² y dos entradas, por la Avenida Torrelavega tenemos un amplio portón metálico con posibilidad de vado y por la Calle Rayo una puerta peatonal que daría a la oficina, también tiene un aseo y altillo.

El suministro de luz está dado de alta. La anterior actividad fue carpintería pero por ubicación admitiría otros giros.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí
Centro sanitario: Sí

Colegios: Sí
Instalaciones deportivas: Sí

Bancos: Sí
Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 267 € / mes