

Alquiler de piso en Nava, distribuido en 2 dormitorios, salón, cocina y un baño. Orientación sur lo que hace soleado y luminoso. Los gastos de comunidad están incluidos.

 58 m<sup>2</sup>
 2
  1
 



**Superficie útil:** 58 m<sup>2</sup>

**Baños:** 1

**Garaje:** No

**Equipación cocina:** Amueblada

**Carpintería exterior vidrio:** Doble

**Suelos:** Parqué

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Calle

**Año construcción:** 2002

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 68 m<sup>2</sup>

**Amueblado:** Semiamueblado

**Jardín comunitario:** No

**Distribución cocina:** Independiente

**Carpintería interior:** Madera

**Nº plantas del edificio:** 3

**Orientación:** Sur

**Estado:** Para entrar

**Régimen:** Libre

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** No

**Habitaciones dobles:** 2

**Ascensor:** Sí

**Armarios empotrados:** 2

**Carpintería exterior:** PVC

**Puerta de entrada:** Blindada

**Planta:** 1º

**Entorno:** Urbano

**Calidades:** Buenas

**Parking:** No

**Gas:** Sí

**Tiempo:** Años.

**IBI incluido:** Sí

**Estudiantes:** No

**Fianza:** Sí

**Comunidad incluida:** Sí

**Nómina:** Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Gas:** Sí

**Agua:** Sí

**Sanearamiento:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** G

**Letra emisiones:** F

**Consumo energía:** 239.80 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 50.70 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Tipo de instalación:** Individual

**Agua caliente sanitaria:** Gas Natural

**Combustible principal:** Gas natural

Piso en Nava, frente al centro de salud. Edificio con ascensor. Es una planta entresuelo con altura de primera planta. Todo exterior y con vistas zonas verdes y orientación sur.

Está distribuido en hall de entrada, 2 dormitorios, salón, cocina y un baño. La cocina totalmente equipada con vitro, horno, campana, nevera tipo combi y lavavajillas.

Los 2 dormitorios amueblados, uno de ellos con cama doble y el otro con cama individual, el salón está vacío.

Los suelos son de gres y parquet, las ventanas amplias tipo balconera de PVC con doble acristalamiento. Incluye trastero.

Gastos de comunidad incluidos.

### Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

### Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí

