

Local comercial en Oviedo, zona El Cristo. 28 m2 de superficie. Está totalmente instalado, la última actividad fue una peluquería. Cuenta con persiana de seguridad.



**Superficie construida:** 27 m<sup>2</sup>

**Garaje:** No

**Carpintería exterior vidrio:** Doble

**Nº plantas del edificio:** 6

**Orientación:** Sur

**Estado:** Necesita retoques

**Parking:** No

**Otras características**

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Baños:** 1

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería interior:** Sapelly

**Planta:** Bajo

**Entorno:** Urbano

**Calidades:** Buenas

**Sin Ascensor**

**Carpintería exterior:** Aluminio

**Suelos:** Gres

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Calle

**Año construcción:** 1982

**Agua:** No

**Alcantarillado:** No

**Gas:** No

**Tiempo:** Años.

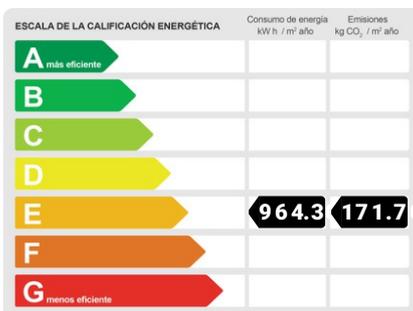
**Estudiantes:** No

**Comunidad incluida:** Sí

**IBI:** 114 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Saneamiento:** Sí



**Letra consumo energía:** E

**Letra emisiones:** E

**Consumo energía:** 964.30 Kw h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** 171.70 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se vende local en la zona del Cristo, Oviedo, en la calle Fuertes Acevedo. Local de unos 28 m2 incluido el aseo.

Ideal para cualquier giro, peluquería, oficina etc.

Verja de seguridad. Suelos de gres. Cristal doble.

Excelente comunicación por autopista o autovía.

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

## Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Colegios: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Bancos: Sí

Ocio y restauración: Sí

