

En un pueblo con encanto como es Muros del Nalón, disponemos de ésta propiedad para entrar a vivir, distribuida en 2 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, terraza, garaje y trastero incluido.



Superficie construida: 67 m²

Amueblado: Vacío

Trastero: Sí

Jardín comunitario: No

Distribución cocina: Independiente

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 2

Exterior: Exterior

Vistas: Panorámica

Año construcción: 2006

Parking: Sí

Parking observaciones: GARAJE Nº 12 (-1). TRASTERO Nº 1

Distribución: SALON, COCINA, 2 BAÑOS, UNO DE ELLOS EN SUITE, TERRAZA ABIERTA, 2 DORMITORIOS, GARAJE Y TRASTERO.

Otras características

Estructura: Fábrica

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Más características

Balcón Recogida de basura

Habitaciones dobles: 2

Salón: Sí

Ascensor: Sí

Armarios empotrados: 1

Carpintería exterior: PVC

Puerta de entrada: Blindada

Planta: 2º

Orientación: Noroeste

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Parking lineal: Sí

Baños: 2

Terraza: Sí

Garaje: No

Equipación cocina: Amueblada

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Parqué flotante

Planta superior: Sí

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Ascensor baja al garaje: Sí

Cubierta: Teja plana

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Fachada: Cotegran

Gas: No

IBI: 282 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: G

Letra emisiones: G

Certificado: 18/03/2023

Consumo energía: 407.10 Kw h/m² año

Emisiones: 69.00 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Eléctrica

Agua caliente sanitaria: Termo eléctrico

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Eléctrica

En un pueblo con encanto como es Muros del Nalón, disponemos de ésta propiedad para entrar a vivir, distribuida en 2 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, terraza, garaje y trastero. A un paso de las principales playas, bien comunicada con transporte público, al lado de la autopista hacia todas las direcciones. No pierda la oportunidad. Visítelo sin compromiso con Reines.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Centro religioso: Sí

Zonas recreativas: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 488 € / mes