

Local comercial de 300 m2 situado en la Avenida de Oviedo de Lugones, la zona más comercial y con más paso de la localidad. Instalado, siempre dedicado a comercio.

Sin Ascensor

Planta: Bajo

Parking: No

Otras características

Luz: No

Sin barreras arquitectónicas

Garaje: No

Año construcción: 1988

Agua: No

Alcantarillado: No

Jardín comunitario: No

Régimen: Libre

Gas: No

IBI: 239 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Local comercial ubicado en pleno centro de Lugones, en la Avenida de Oviedo, la calle principal de la localidad, ideal para dar la mayor visibilidad a su negocio.

300 m2 en un espacio amplio y diáfano con 2 alturas, un almacén y 2 baños. Actualmente está libre y anteriormente estuvo dedicado a comercio.

Fachada de más de tres metros de largo con amplios ventanales de más de 2 m cada uno, ideal para escaparate.



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 906 € / mes