

*GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: Estupenda finca edificable para 3 viviendas a un paso de Ribadesella. Soleada, buen acceso, con mucho encanto y estupendas vistas a la montaña. ¡Venga a verla!*

 4000 m<sup>2</sup>

**Superficie finca:** 4000 m<sup>2</sup>

**Jardín comunitario:** No

**Planta:** Bajo

**Vistas:** Montaña

**Ideal para:** 3 viviendas unifamiliares.

**Otras características**

**Vallado:** Sí

**Gas:** No

**Sin Ascensor**

**Parcelable:** Sí

**Orientación:** Sur

**Parking:** No

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Garaje:** No

**Edificable:** Sí

**Entorno:** Rural

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** No

**IBI:** 255 € / anual

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

Gran finca de 4.000m<sup>2</sup>, parcelable en tres fincas en las que poder construir tres viviendas unifamiliares.

Luz a pie de finca, agua ya introducida y vallada sobre sí.

Situada en Toriello, rodeada de naturaleza y vistas privilegiadas a la montaña. Se encuentra a tan solo 6km del centro de Ribadesella, Centro de Salud, farmacias, supermercados, además de tiendas, restaurantes, terrazas y un sinfín de amenidades, gracias al fantástico entorno que lo rodea.

En relación a la costa, cuenta con un amplio abanico de preciosas playas, a tan solo 6km la más próxima, siendo la playa de Santa Marina en Ribadesella. Y la playa de Vega, de las más destacadas de la zona a 14km.

También Toriello se encuentra en las cercanías del Camino de Santiago del Norte o de la Costa.

Una increíble oportunidad de adquisición, con infinitas posibilidades.

No lo dude y contáctenos para más información o visita.

**Distancia**

**Playa:** 4.00 Km

**Ciudad:** 6.00 Km

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

**Zonas recreativas:** Sí

**Instalaciones deportivas:** Sí

**Ocio y restauración:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 566 € / mes