

Local instalado en el centro de Piedras Blancas como restaurante. Libre de contratos y con licencia tramitada en ayuntamiento. Emprenda su negocio con todas las garantías. ¡Venga a visitarlo!

 80 m²
 2
 


Superficie útil: 80 m²

Amueblado: Amueblado

Jardín comunitario: No

Carpintería exterior vidrio: Doble

Suelos: Gres

Exterior: Exterior

Vistas: Casco urbano

Año construcción: 1977

Ideal para: Restaurante, Mesón, Cafetería

Otras características

Estructura: Hormigón

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Más características

Recogida de basura

Otras instalaciones

Alarma Robo Salida de Humos Antena Satélite Línea Telefónica Trifásica

Superficie construida: 90 m²

Sin Ascensor

Instalado: Sí

Carpintería interior: Madera

Nº plantas del edificio: 4

Orientación: Oeste

Estado: Para entrar

Régimen: Libre

Fachada: Ladrillo cara vista

Gas: Sí

Aseos: 2

Garaje: No

Carpintería exterior: Madera

Puerta de entrada: Madera

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Parking: No

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Tiempo: Años.

IBI incluido: Sí

Estudiantes: No

Fianza: Sí

Comunidad incluida: Sí

Nómina: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Gas: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí

Teléfono: Sí



Letra consumo energía: D

Letra emisiones: D

Certificado: 12/07/2022

Consumo energía: 425.10 Kw h/m² año

Emisiones: 88.20 kg CO₂/m² año

Tipo de instalación: Individual
Combustible principal: Gas natural
Agua caliente sanitaria: Gas Natural

Tipo de generador: Caldera estándar
Contribuciones energéticas: Gas natural

En pleno centro de Piedras Blancas, local listo para emprender su negocio de hostelería con todas las garantías. Se alquila con todo lo necesario y adaptado a la nueva normativa, libre de contratos y con licencia tramitada en el ayuntamiento. Se encuentra en buen estado y cuenta con cocina equipada, mobiliario interior (mesas y sillas). Posibilidad de patio y terraza donde instalar más mesas. Dispone de dos aseos. Comunidad incluida. ¡No lo dude y venga a visitarlo con Reines!

Distancia

Ciudad: 0.10 Km

Aeropuerto: 8.00 Km

Comunicaciones

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Taxi: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Colegios: Sí

Bancos: Sí

Centro sanitario: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Ocio y restauración: Sí



FACHADA



BAR