

*¡OPORTUNIDAD! Construya su HOGAR en esta GRAN PROPIEDAD compuesta por CASA TIPICA ASTURIANA. A un paso de todos los servicios, de playas destacadas de la zona y con estupendas VISTAS a la montaña.*

 140 m<sup>2</sup>




**Superficie útil:** 140 m<sup>2</sup>

**Terraza:** Sí

**Garaje:** No

**Carpintería exterior vidrio:** Sencillo

**Suelos:** Madera

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Zonas verdes

**Año construcción:** 1800

**Distribución:** Propiedad compuesta por casa de 156m<sup>2</sup>: planta baja y piso de 78m<sup>2</sup> cada uno.

**Otras características**

**Estructura:** Piedra

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Superficie construida:** 156 m<sup>2</sup>

**Trastero:** Sí

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería interior:** Madera

**Planta:** Bajo

**Orientación:** Sur

**Estado:** Para reformar

**Régimen:** Libre

**Cubierta:** Madera

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** Sí

**Amueblado:** Vacío

**Sin Ascensor**

**Carpintería exterior:** Madera

**Puerta de entrada:** Madera

**Plantas:** 2

**Entorno:** Rural

**Calidades:** Aceptables

**Parking:** No

**Fachada:** Piedra

**Gas:** No

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** Exento

**Letra emisiones:** Exento

No deje escapar esta oportunidad, en un entorno rural idílico, donde disfrutará de la tranquilidad y la naturaleza, además de la proximidad a todos los servicios esenciales y de las increíbles playas que componen la zona.

Situada en Vibaño, se encuentra esta preciosa casa típica asturiana de piedra, A REFORMAR. Compuesta por dos plantas de 78m<sup>2</sup> cada una, lo que hace un total de 156m<sup>2</sup> para diseñar al gusto y disfrutar de su hogar.

Para más información o gestión de visita, contáctenos.

**Distancia**

**Playa:** 6.00 Km

**Ciudad:** 4.00 Km

**Aeropuerto:** 100.00 Km

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 4.00 Km

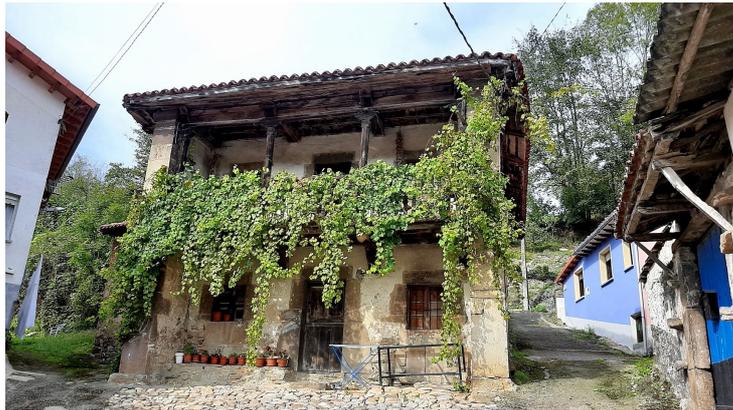
**Colegios:** Sí

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Centro religioso:** Sí

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

**Zonas recreativas:** Sí



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 183 € / mes