

Instale su negocio en este magnífico local en venta situado en una de las zonas privilegiadas de Asturias, a 2 km de la playa y con vistas al mar. Zona sin competencia. No lo dude y venga a verlo!



Superficie construida: 327 m²

Garaje: No

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Calidades: Buenas

Ideal para: hostelería

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Aseos: 2

Jardín comunitario: No

Plantas: 1

Vistas: Mar

Año construcción: 1950

Agua: Sí

Alcantarillado: Sí

Sin Ascensor

Instalado: Sí

Exterior: Exterior

Estado: Para entrar

Parking: No

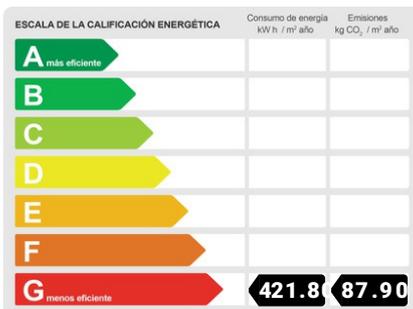
Gas: Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

Eléctrica: Sí

Agua: Sí

Saneamiento: Sí



Letra consumo energía: G

Letra emisiones: G

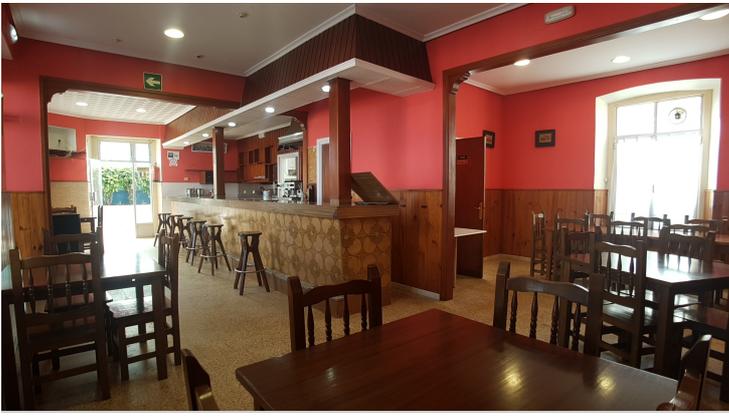
Consumo energía: 421.80 Kw h/m² año

Emisiones: 87.90 kg CO₂/m² año

Se venden dos locales anexos y comunicados ente sí. En total 327 m² construídos. Uno instalado como negocio de hostelería con amplia trayectoria y el otro diáfano, actualmente de almacén, que sería ideal como comedor si se continúa con la misma actividad. Dispone además de un almacén trasero y una preciosa terraza.

Distancia

Aeropuerto: 11.00 Km



 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 299 € / mes