

Oportunidad de alquiler de un amplio local instalado de 324 m<sup>2</sup> y varias posibilidades de división. En una zona céntrica y de paso. Grandes facilidades para adquirirlo, cualquier giro. Visítelo.

 310 m<sup>2</sup> 

**Superficie útil:** 310 m<sup>2</sup>

**Garaje:** No

**Exterior:** Exterior

**Régimen:** Libre

**Otras características**

**Luz:** Sí

**Sin barreras arquitectónicas**

**Número de almacenes:** 2

**Superficie construida:** 324 m<sup>2</sup>

**Jardín comunitario:** No

**Calidades:** Buenas

**Parking:** No

**Agua:** Sí

**Alcantarillado:** No

**Metros del almacén:** 30.00 m<sup>2</sup>

**Sin Ascensor**

**Planta:** Bajo

**Año construcción:** 1985

**Gas:** No

**Acondicionamiento:** supermercado

**Tiempo:** Años.

**IBI incluido:** Sí

**Estudiantes:** No

**Fianza:** Sí

**Comunidad incluida:** Sí

**Aval:** 6.000 €

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.

**Eléctrica:** Sí

**Saneamiento:** Sí

**Agua:** Sí

**Teléfono:** Sí



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Oportunidad de alquiler de un amplio local instalado de 324 m<sup>2</sup> y varias posibilidades de división. En una zona céntrica y de paso. Grandes facilidades de entrada, 300 € el primer año, 500 € el segundo año y 1000 € a partir del tercer año.

**Distancia**

**Ciudad:** 18.00 Km

**Aeropuerto:** 70.00 Km

**Comunicaciones**

**Estación de tren:** Sí, 0.00 Km

**Parada de autobús:** Sí, 0.00 Km

**Taxi:** Sí, 0.00 Km

**Servicios**

**Centros comerciales: Sí**  
**Centro sanitario: Sí**

**Colegios: Sí**  
**Instalaciones deportivas: Sí**

**Bancos: Sí**  
**Ocio y restauración: Sí**



ESCAPARATE



INTERIOR