

Local instalado próximo a la Estación de Alsas de Avilés. Zona posterior con entrada de vehículos y muchas posibilidades. Magnífica renta. Comunidad incluida en el precio ¡Venga a conocerlo!

 95 m<sup>2</sup>
 1
 


**Superficie útil:** 95 m<sup>2</sup>

**Amueblado:** Vacío

**Jardín comunitario:** No

**Carpintería interior:** Sapelly

**Planta:** Bajo

**Entorno:** Urbano

**Calidades:** Aceptables

**Parking:** No

**Ideal para:** Cualquier giro

**Distribución:** Diáfano + almacén + despachos

**Otras características**

**Luz:** No

**Sin barreras arquitectónicas**

**Más características**

Recogida de basura

**Otras instalaciones**

Salida de Humos

Línea Telefónica

**Superficie construida:** 125 m<sup>2</sup>

**Sin Ascensor**

**Instalado:** Sí

**Suelos:** Gres

**Exterior:** Exterior

**Vistas:** Calle

**Año construcción:** 1960

**Agua:** No

**Alcantarillado:** Sí

**Aseos:** 1

**Garaje:** No

**Carpintería exterior:** Aluminio

**Nº plantas del edificio:** 1

**Orientación:** Oeste

**Estado:** Para entrar

**Régimen:** Libre

**Gas:** No

**Altura techo:** 3.50 m

**Tiempo:** Años.

**IBI incluido:** Sí

**Estudiantes:** No

**Fianza:** Sí

**Comunidad incluida:** Sí

**Nómina:** Sí

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



**Letra consumo energía:** En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Zona de tránsito. Fachada pintada. Zona de carga y descarga. Fácil entrada y salida de Avilés.

## Distancia

Aeropuerto: 15.30 Km

## Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Puerto: Sí, 0.00 Km

## Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Colegios: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Taxi: Sí, 0.00 Km

Bancos: Sí

Ocio y restauración: Sí



INTERIOR LOCAL



INTERIOR LOCAL