

Ideal para pequeño comercio, local recientemente acondicionado. Dispone de aseo con plato de ducha. Sito en una zona de fácil aparcamiento y de mucho paso. !Emprenda su actividad ya, a un buen precio!



Superficie construida: 33 m²

Garaje: No

Exterior: Exterior

Vistas: Calle

Parking: No

Otras características

Luz: Sí

Sin barreras arquitectónicas

Aseos: 1

Jardín comunitario: No

Orientación: Sur

Estado: Para entrar

Agua: Sí

Alcantarillado: No

Sin Ascensor

Planta: Bajo

Entorno: Urbano

Régimen: Libre

Gas: No

Altura techo: 4.00 m

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro e impuestos asociados a la operación.



Letra consumo energía: En proyecto **Letra emisiones:** En proyecto

Tipo de instalación: Individual

Combustible principal: Eléctrica

Agua caliente sanitaria: Eléctrica-Solar

Tipo de generador: Eléctrico

Contribuciones energéticas: Eléctrica

Local comercial ubicado en una de las zonas más bonitas de Pola de siero, muy próximo al Parque de la Habana. Dispone de 33 m² útiles diáfanos y un aseo con plato de ducha. Cuatro metros de altura. Instalación eléctrica en perfecto estado, cerramientos de aluminio, recientemente pintado. Ideal para emprender su actividad profesional. Situado en una zona cercana a un amplio aparcamiento, lo que lo hace más accesible para el cliente. No dude en ponerse en contacto con nosotros y adquirir un local en perfecto estado y a un precio competitivo.

Comunicaciones

Estación de tren: Sí, 0.00 Km

Servicios

Centros comerciales: Sí

Centro sanitario: Sí

Parada de autobús: Sí, 0.00 Km

Colegios: Sí

Instalaciones deportivas: Sí

Taxi: Sí, 0.00 Km

Bancos: Sí

Ocio y restauración: Sí



FACHADA



ENTRADA LOCAL

 **Hipoteca:** Cuota mensual aproximada de 171 € / mes